

una finca que de la propiedad de la sucesion de Don Sebastian Sanchez remata la Hacienda para hacer efectiva la responsabilidad de aquel como perito tasador de la finca dada en fianza por Doña Luciana Fernandez de Montoya para garantizar á Don Juan Ramon Pasalodos, Receptor que fué de Manati, segun se publica en la GACETA OFICIAL número... de... y conforme con ellas ofrece por dichos terrenos la cantidad de... (en número y letra) pesos pagaderos de contado.

(Firma del licitador.)

Modelo del sobre que contenga las proposiciones.

"Proposicion presentada por Don N.... N.... para la compra de trescientas treinta y dos caerdas de terreno con sus fincas que de la propiedad de la sucesion de Don Sebastian Sanchez engena la Hacienda y están ubicadas en el barrio de "Sibuco," del término municipal del Corozal."

[464]

(Rúbrica del interesado) 3-2

Comandancia Principal de Marina

DE LA

PROVINCIA DE PUERTO-RICO.

PLIEGO DE CONDICIONES

para el tercer remate de los corrales de pesca de la Laguna de San José y Puerto Nuevo, del Distrito de esta Capital; de los brazos de Caño hondo y Bejucales, en el puerto de Salinas, del Distrito de Ponce; de los caños de Tiburones y Santiago, en el Distrito de Arecibo; de la boca del río de Fajardo, de los Cañuelos y de la Coava, en el Distrito de Fajardo; y de los sitios denominados Mero, La Hénica y Gomá, en el río de Manati, perteneciente á este Distrito, con sujecion á lo prevenido en la Real órden de 17 de Abril de 1876.

1.ª Se saca á pública licitacion el usufructo de la pesca en los parajes indicados, por medio de corrales y por el término de cuatro años.

2.ª Tendrá lugar el remate el día 25 del corriente á la una de la tarde ante la Junta competente, en la Oficina de la Comandancia Principal de Marina de la provincia.

3.ª Los precios que se fijan como mínimo para optar al usufructo de la pesca por medio de corrales durante dicho periodo de tiempo, son los que se expresan á continuación; entendiéndose que deben ser satisfechos en moneda oficial y por semestres adelantados.

Pesetas.

DISTRITO DE LA CAPITAL.

Laguna de San José..... 200
Bejucales..... 667

DISTRITO DE PONCE.

PUERTO DE SALINAS.

Brazos del Caño hondo, uno en cada uno... 667
Bejucales..... 667

DISTRITO DE ARECIBO.

Caño de Tiburones..... 334
Caño de Santiago..... 334

DISTRITO DE FAJARDO.

Boca del río de Fajardo..... 4900
Idem de los Cañuelos..... 1334
Idem de la Coava..... 667

DISTRITO DE MANATÍ.

Mero..... 100
Hénica..... 200
Gomá..... 100

4.ª No se admitirá como licitador á ninguna persona que carezca de aptitud legal para ello, y sin que acredite haber hecho entrega en la Tesorería de Hacienda de la cantidad de pesetas equivalente al 3 0/10 del tipo señalado para el cuatrienio; entendiéndose que si un mismo sujeto pretende rematar mas de un corral, deberá presentar por separado las cartas de pago que acrediten dicho depósito.

5.ª Constituida la Junta para el remate, se dará lectura al pliego de condiciones, y las personas que deseen tomar parte podrán exponer al Presidente las dudas que se les ofrezcan, ó solicitar las explicaciones que crean convenientes, para lo cual se les concederá un plazo de treinta minutos, despues de los cuales empezará el acto de la subasta, y no se admitirá explicacion que la interrumpa: durante los treinta minutos siguientes los licitadores entregarán al Presidente los pliegos de proposiciones cerrados y rubricados, se numerarán por el órden que se reciban y despues de entregados no podrán retirarse por ningún concepto.

6.ª Transcurridos los indicados treinta minutos se procederá á la apertura de los pliegos por su órden de numeracion, se leerán por el Secretario en alta voz y se adjudicará el remate al que mejores proposiciones haga por el usufructo del corral á que se refieren.

7.ª Si resultaren dos ó mas proposiciones iguales, se procederá en el acto y durante quince minutos improrrogables á nueva licitacion oral entre los interesados cuyas proposiciones sean idénticas; entendiéndose que en este caso la última puja admisible será de 10 pesetas. Transcurrido dicho plazo dará el Presidente por terminada la subasta, avisando ántes por tres veces.

8.ª El mismo Presidente devolverá en el acto las cartas de pago de los individuos cuyas proposiciones no hubiesen sido aceptadas, reteniendo la perteneciente á la persona á quien se adjudicó el remate. Del resultado de la subasta de cada corral se levantará un acta que servirá para el otorgamiento de la escritura definitiva.

9.ª El plazo de cuatro años empezará á contarse desde el día en que se firme dicha escritura.

10.ª El depósito definitivo que deberán prestar los rematantes, será el doble de la suma señalada para tomar parte en la licitacion.

11.ª Si el rematista dejase de satisfacer un plazo en la época debida, incurrirá en la multa de un tercio de su importe; si no pagase y además dejase de satisfacer el plazo siguiente, incurrirá en la pena de caducidad de la concesion del usufructo. En la misma pena incurrirá si dejase de cumplir las condiciones de la subasta.

12.ª La caducidad de la concesion envuelve la caducidad de la fianza y la indemnizacion de perjuicios, pagos de multas impuestas y abono de gastos que pudieran ocasionarse.

13.ª El paraje en que debe establecerse cada corral, las computas que ha de haber en ellos, los sitios en que no se podrá pescar y los pasos que se hayan de dejar expeditos para la navegacion, se marcarán en un plano que estará de manifiesto en la Oficina citada, mientras la subasta esté anunciada. A dicho plano se atenderá en todas sus operaciones el rematista, quien podrá sacar copia de él, que firmará la Autoridad de Marina.

14.ª El rematista queda obligado á tener en la compuerta ó compuertas del corral un encargado de maniobrarlas para el paso de las embarcaciones; en la inteligencia de que si estas sufriesen retardo por falta de aquel, incurrirá en la multa de 20 á 50 pesetas, sin que tenga derecho á hacer reclamacion por las averias que en este caso pueda sufrir el corral.

15.ª La explotacion del corral se hará por cuenta y riesgo del rematista, quien no tendrá derecho á reclamacion ni indemnizacion alguna por las averias que le ocasionen los temporales, avenidas ó cualquier otro suceso natural. De las que fueren causadas por tercero podrá acudir en queja por la vía judicial.

16.ª El rematista no podrá alterar el fondo de los caños ni sus riveras, siendo responsable de todo deterioro que cause en ellos.

17.ª El rematista será puesto en posesion del sitio de su corral por la Autoridad de Marina del Distrito, extendiéndose acta que se firmará por ambos de haberlo así verificado, sin que se encuentre inconveniente alguno para establecer dicho corral.

18.ª El rematista podrá emplear en todas las faenas y operaciones de su explotacion las personas que tengan por conveniente, ateniéndose en todos los casos á las prescripciones legales.

19.ª El mismo rematista estará obligado á cumplir exactamente todas las prescripciones generales de los Reglamentos de pesca y navegacion.

20.ª El remate de los corrales se efectuará en el día que se expresa por el órden que queda consignado. Puerto-Rico, 12 de Febrero de 1880. — Emilio Catalá y Alonso.

MODELO DE PROPOSICIONES.

"Don N.... N...., vecino de...., enterado del anuncio y condiciones de la subasta publicada en la GACETA OFICIAL de esta Isla del día... (dirá el que sea,) se obliga á tomar á su cargo dicho usufructo del corral de pesca de... (dirá el que sea,) por la cantidad de.... (expresará lisa y llanamente la cantidad de la proposicion,) aumentando el tipo señalado ó aceptándolo como se halla anunciado.

(Fecha y firma del proponente.)

[473] 3-1

REAL ADUANA

DE LA

CAPITAL.

En el expediente de apremio seguido contra Don Miguel Martorell en cobro de contribuciones, se ha dispuesto la venta en subasta pública de un par de botas de becerro para montar, tasadas en 8 pesos, y dos pares de botines de lo mismo, tasados á 1 peso cada uno, que se encuentran depositados en poder de Don Antonio Gomila.

Dicho acto tendrá lugar el día 21 del corriente mes á la una de la tarde en el despacho del Administrador que suscribe, y se admiten proposiciones que cubran las dos terceras partes de la tasacion.

Y se anuncia al público para la concurrencia de licitadores.

Puerto-Rico, Febrero 16 de 1880. — El Administrador local, Rafael Cabrera. [459] 3-1

En el expediente ejecutivo seguido á Don Antonio Nuñez en cobro de contribuciones, se ha dispuesto la venta en subasta pública de un mostrador de pino, tasado en 12 pesos, y el cual se encuentra depositado en poder de Don Heracleo Moreno.

Dicho acto tendrá lugar el día 21 del corriente mes á la una de la tarde en el despacho del Administrador que suscribe.

Y se anuncia al público para la concurrencia de licitadores.

Puerto-Rico, Febrero 16 de 1880. — El Administrador local, Rafael Cabrera [459] 3-1

Administracion local de Rentas y Aduana

PONCE.

Procedente de comiso y con aprobacion Superior, tendrá lugar en los Almacenes de esta Administracion el día 23 del corriente á las nueve de la mañana el remate de los artículos siguientes bajo el tipo de tasacion que se señala:

60 barriles harina de trigo americana con 5,610 kilogramos de peso. 750

Los gastos del remate serán por cuenta del rematista. Mayagüez, 6 de Febrero de 1880. — El Administrador, Antonio Abudo. [350] 3-3

Administracion local de Rentas y Aduana

MAYAGÜEZ.

Procedente de comiso y con aprobacion Superior, tendrá lugar en los Almacenes de esta Administracion el día 23 del corriente á las nueve de la mañana el remate de los artículos siguientes bajo el tipo de tasacion que se señala:

60 barriles harina de trigo americana con 5,610 kilogramos de peso. 750

Los gastos del remate serán por cuenta del rematista. Mayagüez, 6 de Febrero de 1880. — El Administrador, Antonio Abudo. [350] 3-3

PROVIDENCIAS JUDICIALES.

DON AURELIANO MEDINA, Juez de 1.ª Instancia del Distrito de Catedral.

Por este mi único edicto, cito, llamo y emplazo á Francisco García, para que en el término de nueve días que al efecto se le señalan se presente en este Juzgado á prestar declaracion en la causa que instruyo contra Zacarías Chevere, por estafa.

Puerto-Rico, Febrero catorce de mil ochocientos ochenta. — Aureliano Medina. — El Escribano, Manuel J. Calderon. [476]

Por este mi tercer y último edicto, cito, llamo y emplazo á José Rodríguez, natural de Manati, para que en el término de nueve días que al efecto se le señalan se presente en este Juzgado á responder á su indagatoria la causa que le instruyo por robo; apercibido si no lo verifica de sustanciarle la causa en su ausencia y rebeldía, parándole el perjuicio que haya lugar. Puerto-Rico, Febrero catorce de mil ochocientos ochenta. — Aureliano Medina. — El Escribano, Manuel J. Calderon. [477]

Por este mi primer edicto, cito, llamo y emplazo á Juan Colon, para que en el término de nueve días que al efecto se le señalan se presente en este Juzgado á responder por indagatoria los cargos que le resultan en la causa que se le sigue en union de otros por juegos prohibidos; apercibido si no lo verifica de seguirse la causa en su ausencia y rebeldía, parándole el perjuicio que haya lugar. Puerto-Rico, Febrero trece de mil ochocientos ochenta. — Aureliano Medina. — El Escribano, Manuel J. Calderon. [478]

DON FRANCISCO BELMONTÉ Y GARDENAS, Juez de 1.ª Instancia de Arecibo y en comision del Distrito de San Francisco.

Por este mi primer edicto y término de nueve días, cito, llamo y emplazo al prófugo Gregorio Lopez, para que se presente en este Juzgado ó en la Real Cárcel de esta Capital á estar á derecho en la causa criminal que le instruyo por robo de prendas y otros efectos á Don Federico de Babot; apercibido de lo que hubiere lugar si no compareciere.

Dado en Puerto-Rico á trece Febrero de mil ochocientos ochenta. — Dr. Francisco Belmonte. — El Escribano, Demetrio Gimenez y Moreno. [471]

DON MANUEL BECERRA Y GARATE, Juez Municipal de la Ciudad de Ponce y de 1.ª Instancia accidental de la misma y su partido judicial.

Por el presente cito, llamo y emplazo al procesado conocido por Cayetano Domingo, para que dentro del término de nueve días que al efecto se le señala por primera vez se presente en este Juzgado á contestar á los cargos que le resultan de la causa criminal que se le sigue por hurto de prendas á la morena Isabel Guillan; bien entendido que de así hacerlo se le administrará recta y cumplida justicia y de lo contrario le parará el perjuicio consiguiente, declarándole contumaz y rebelde.

Y para que llegue á su conocimiento libro la presente en

Ponce á treinta de Enero de mil ochocientos ochenta. — Manuel Becerra. — El Escribano, Rafael Leon. [473]

Por el presente segundo edicto y término de nueve días contados desde su publicacion en la GACETA OFICIAL, cito, llamo y emplazo á la jóven Ramona Acevedo, natural y vecina de esta Ciudad, soltera, de diez y ocho años de edad, para que comparezca á este Juzgado á prestar declaracion en la causa criminal seguida contra Julian de Santiago, sobre raptor; apercibida de lo que hubiere lugar en derecho si no lo verifica. Dado en Mayagüez á nueve de Febrero de

mil ochocientos ochenta. — José A. Cartagena. — El Escribano, Bartolomé Esteve. [481]

DON MIGUEL ANTONIO BUSTELO, Juez de 1.ª Instancia de la Ciudad de San German y su partido.

Por este mi segundo edicto y término de nueve días, cito, llamo y emplazo á Vidal Ramos, para que en dicho término se presente en este Juzgado ó en la Escribanía á cargo del actuario para la práctica de diligencias personales en la causa que se le sigue sobre hurto de una yegua; apercibido en otro caso de lo que haya lugar en derecho.

San German, Febrero siete de mil ochocientos ochenta. — Miguel Antonio Bustelo. — El Escribano, José S. Vasquez. [425]

DON JOSÉ IGNACIO BÉYENS, Juez de 1.ª Instancia en comision de Humacao y su partido.

Por este mi único edicto, cito, llamo y emplazo al muchacho que en los primeros días del mes de Febrero de mil ochocientos setenta y nueve, se presentó en la casa de Manuel Vongá, de esta vecindad, en union de Domingo Velazquez, vendiendo un pollo cuya venta realizó este en tres reales, para que dentro de los nueve días siguientes al en que se publique en la GACETA OFICIAL comparezca, ante este Juzgado á rendir declaracion en la causa criminal seguida al Velazquez, por hurto.

Dado en Humacao á diez de Febrero de mil ochocientos ochenta. — José Ignacio Béyens. — El Escribano, Francisco Ramos. [452]

Por este mi único edicto, cito, llamo y emplazo al individuo Ramon Castro, vecino de Rio-piedras, previniéndole que dentro de los nueve días siguientes al de su publicacion en la GACETA OFICIAL comparezca ante este Juzgado á rendir declaracion en la causa criminal seguida contra Don Manuel Salgado Gimenez y otros, por hurto de una yegua á Don Ramon Hernandez; apercibido de su perjuicio si no lo verifica.

Dado en Humacao á cinco de Febrero de mil ochocientos ochenta. — José Ignacio Béyens. — El Escribano, Francisco Ramos. [453]

DON JUAN RUBERT, Juez municipal de la Villa de Arecibo y accidental de 1.ª Instancia de a misma y su partido.

Por el presente edicto hago saber: que en las diligencias de cumplimiento de la Superior sentencia dictada en el rollo de la causa que se siguió contra Don Rafael Arias Paredes, por estafa, se ha dispuesto nuevamente la venta en pública licitacion, para pago de costas, de los bienes embargados á dicho procesado, consistentes en veinte y cinco cuerdas de terreno mas ó menos, radicadas en el barrio de "Jaguas," jurisdiccion de Ciales, con su casa de habitacion, cobijada de paja, con el piso y el ceto del aposento de tablas aserradas y cercada de yaguas, con su cocina de la misma clase, colindante todo por el Norte con Don Diego Hernandez, Oeste con José Vicena, Sud con Doña Monerrate Marrero y Este con la misma Marrero, y el citado Hernandez, tasado todo en doscientos cincuenta pesos; cuyo acto tendrá lugar simultáneamente en este Juzgado y Alcaldía del citado pueblo, el día cuatro de Marzo del presente año, de nueve á diez de la mañana; siendo de advertir que no se admitirán proposiciones que no cubran las dos terceras partes de la tasacion de contado.

Lo que se anuncia al público para la concurrencia de licitadores.

Arecibo, Febrero diez de mil ochocientos ochenta. — Juan Rubert. — El Escribano, José L. Casalduc. [474]

LDO. DON JOSÉ AGUSTIN DE CARTAGENA, Juez Municipal y de 1.ª Instancia accidental de la Ciudad de Mayagüez y su partido judicial.

Hago saber: que por auto de esta fecha dictado en el incidente sobre venta de los bienes del concurso de Don Fernando Velez Borrero, he dispuesto se pongan nuevamente en pública subasta para su venta; habiendo señalado para el remate que se celebrará simultáneamente en este Juzgado de 1.ª Instancia y en el de la Ciudad de San German, el día cuatro de Marzo próximo á la una de la tarde. En su consecuencia, las personas que quieran interesarse en dicha subasta, podrán concurrir á hacer sus proposiciones indistintamente en uno ú otro Juzgado, entendiéndose que solo serán admitidas las que cubran de contado cuando menos las dos terceras partes del valor de los mencionados bienes, el cual segun lo retasaran últimamente practicada es como sigue:

Una casa de habitacion alta de madera del país y extrajera, con su cocina en mal estado, retasada en quinientos pesos moneda corriente.

Una casa de mampostería cubierta de tejas de barro, en seiscientos cincuenta pesos de igual moneda.

Cinco fondos de hierro en mal estado, en cincuenta pesos moneda corriente.

Treinta cuerdas mas ó menos de terreno llano pantanoso, retasado á setenta pesos la cuerda de igual moneda.

Y ciento setenta y nueve cuerdas mas ó menos de terreno llano, á cien pesos la cuerda tambien de moneda corriente.

Cuyos bienes radican en el barrio de Sabana-grande, jurisdiccion de San German, junto al Rio-viejo y Quebrada-marcas y son los que restan de la que fué hacienda Carolina.